

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto: WARRANT DIGITAL MAGICS 2017-2022

ISIN: IT0005253247

Emittente: Digital Magics SPA

Sito web: www.digitalmagics.com

Numero di telefono: Per maggiori informazioni chiamare il +39 02 525051

Autorità competente: CONSOB

Data generazione KID: 25/10/2018

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

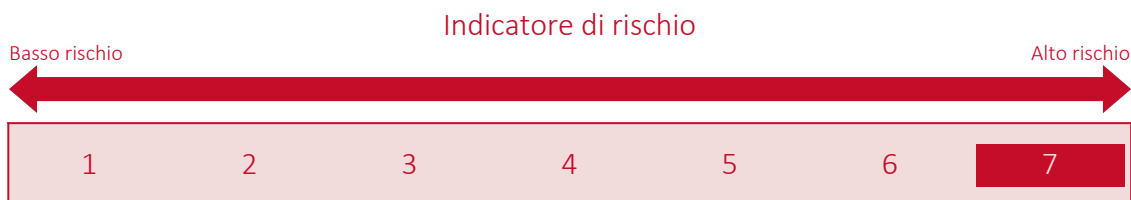
Cos'è questo prodotto?

- **Tipo:** Warrant (in euro) su azioni Digital Magics (in euro); sia il Warrant sia l'azione sottostante sono quotati su AIM Italia, mercato telematico gestito e organizzato da Borsa Italiana.
- **Obiettivi:** Il prodotto permette di sottoscrivere azioni di compendio della società Digital Magics SPA ad un prezzo prefissato. Il numero di warrant emessi è pari a 1.643.004 e l'esercizio di un warrant dà diritto alla sottoscrizione di un'azione ordinaria con godimento regolare della società Digital Magics SPA. I titoli sono stati emessi il 22/05/2017 e sono quotati sul mercato AIM Italia. Il prodotto permette l'esercizio dell'opzione nei giorni lavorativi bancari contenuti nei periodi e ai prezzi di esercizio indicati sotto:

Data Inizio	Data Fine	Prezzo di Esercizio (in €)
01/10/2017	31/10/2017	5.75
01/10/2018	31/10/2018	6.35
01/10/2019	31/10/2019	6.95
01/10/2020	31/10/2020	7.55
01/10/2021	31/10/2021	8.15
01/10/2022	31/10/2022	8.75

- **Tipo di investitore al dettaglio:** Cliente al dettaglio in grado di comprendere le caratteristiche del presente strumento finanziario.
- **Diritto di recesso esercitabile da Digital Magics SPA:** L'emittente non ha il diritto di recedere dal PRIIP unilateralmente.
- **Informazioni sulle modalità di cessazione automatica del contratto:** Non è prevista la cessazione automatica del contratto.
- **Data di scadenza:** 31/10/2022

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?



L'indicatore sintetico di rischio assume che l'investitore mantenga il prodotto per 4 anni. Il livello di rischio attuale può variare significativamente se il prodotto viene venduto anticipatamente e può accadere che non sia possibile vendere agevolmente il prodotto o che si debba venderlo ad un prezzo tale da impattare sensibilmente su quanto si può ottenere.

- L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.
- Abbiamo classificato questo prodotto al livello 7 su 7, che corrisponde al livello di rischio molto alto.
- Questa classificazione deriva da due elementi: una stima del rischio di mercato, secondo cui le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello molto alto e una stima del rischio di credito, secondo cui è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato del credito influenzino la capacità di Digital Magics SPA di pagare quanto dovuto.
- Questo prodotto non garantisce nessuna protezione contro future performance negative di mercato, di conseguenza l'investimento iniziale può andare perso parzialmente o totalmente.
- Se Digital Magics SPA non è in grado di corrispondervi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Scenari di performance

Investimento [€ 10.000]		1 anno	3 anni	4 anni
Scenari				
Scenario di stress	Ritorno al netto dei costi	€ 1.858,32	€ 0,00	€ 0,00
	Rendimento medio annuo	-81,42%	-100,00%	-100,00%
Scenario sfavorevole	Ritorno al netto dei costi	€ 1.905,79	€ 40,57	€ 0,00
	Rendimento medio annuo	-80,94%	-84,05%	-100,00%
Scenario moderato	Ritorno al netto dei costi	€ 4.086,17	€ 3.751,60	€ 290,15
	Rendimento medio annuo	-59,14%	-27,88%	-58,55%
Scenario favorevole	Ritorno al netto dei costi	€ 17.551,34	€ 11.034,51	€ 10.722,89
	Rendimento medio annuo	75,51%	3,34%	1,75%

- Questa tabella mostra quanto si potrebbe ricevere nei prossimi 4 anni, in diversi scenari, assumendo un investimento di EUR 10.000.
- Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti.
- Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il prodotto.
- Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi.
- Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Cosa accade se l'emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Il prodotto non prevede schemi di garanzia. In caso di insolvenza di Digital Magics SPA l'investitore potrebbe perdere l'intero capitale investito.

Quali sono i costi?

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi a tantum, correnti e accessori. Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto in 3 periodi di detenzione differenti e comprendono i potenziali costi di negoziazione per uscita anticipata. Questi importi si basano sull'ipotesi che siano investiti EUR 10.000. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

Costi nel tempo

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

Investimento [€ 10.000]			
Scenari	Disinvestimento dopo 1 anno	Disinvestimento dopo 3 anni	Disinvestimento dopo 4 anni
Costi totali	€ 301,43	€ 299,75	€ 280,90
Impatto annuale sul rendimento (RIY)	1,39%	0,81%	0,29%

Composizione dei costi

La tabella sotto mostra:

- L'impatto annuale dei diversi tipi di costi sul rendimento ottenibile alla fine del periodo raccomandato.
- Il significato delle diverse categorie di costi.

Questa tabella mostra l'impatto annuale sul rendimento			
Costi una tantum	Costi di entrata	0,29%	L'impatto dei costi è già incluso nel prezzo.
	Costi di uscita	0,00%	Eventuale impatto dei costi di uscita.
Costi ricorrenti	Costi di transazione	0,00%	L'impatto dei nostri costi di vendita e acquisto dei sottostanti per il prodotto.
	Altri costi ricorrenti	0,00%	L'impatto dei costi che prendiamo ogni anno per la gestione dei vostri investimenti.

Quanto tempo va mantenuto l'investimento? Posso liquidarlo anticipatamente?

Durata investimento raccomandata: 4 anni

Il periodo di detenzione raccomandato coincide con la Data di Scadenza del prodotto. Il prodotto può essere liquidato anticipatamente negoziandolo nel mercato secondario di riferimento (Borsa Italiana – segmento AIM italia).

Come presentare reclami

Qualora non siate soddisfatti di un aspetto del nostro servizio e desideriate presentare reclamo, potete contattare l'investor relator di Digital Magics SPA telefonicamente al numero +39 02 525051, oppure tramite fax al numero +39 02 36598402 oppure inviando un'email all'indirizzo investorrelations@digitalmagics.com.

Altre informazioni rilevanti

Per maggiori informazioni sul prodotto consultare il Documento di Ammissione "Warrant Digital Magics 2017-2022" e il relativo regolamento disponibili anche sul nostro sito <http://www.digitalmagics.com/investor-relations/warrant/>