

## DIGITAL MAGICS APPROVA LA RELAZIONE SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2017

**SI RAFFORZA L'ASSE DIGITAL MAGICS – TAMBURI INVESTMENT PARTNERS (TIP) GRAZIE ALL'AVVIO, DA PARTE DI QUEST'ULTIMA, DEL PROGETTO "STARTIP" CON UNA DOTAZIONE FINANZIARIA FINO A 100 MILIONI DI EURO PER L'INNOVAZIONE DIGITALE**

- **Società operative in portafoglio pari a 66**, di cui 36 Startup Innovative e 7 PMI Innovative, dopo la cessione della quota pari al 5% nella società Vin.Ci. S.r.l. (ProfumeriaWeb) e investimenti in 8 nuove partecipazioni, incluso l'acceleratore Withfounders, che a sua volta detiene 9 partecipazioni operative in startup digitali
- **Immobilizzazioni finanziarie pari a Euro 15,5 milioni** (Euro 14 milioni al 31 dicembre 2016) dopo investimenti nel I semestre per **Euro 2,1 milioni**, sostanzialmente raddoppiate rispetto al I semestre 2016
- **10 nuovi programmi di Open Innovation** nei settori fintech, energytech, healthtech, fashiontech e Industria 4.0, attivati dal 1° gennaio 2017
- **Indebitamento finanziario netto al 30 giugno 2017 pari a Euro 163 mila** (Euro 3,9 milioni al 31/12/2016) con **disponibilità liquide per oltre Euro 4 milioni**
- **Patrimonio netto in forte crescita a Euro 20,3 milioni** (Euro 14,9 milioni al 31/12/2016) grazie al successo dell'aumento di capitale
- **Valore della Produzione pari a Euro 1,2 milioni** (Euro 1,4 milioni al 30/06/2016) con **EBITDA negativo per Euro 410 mila** (positivo per Euro 153 mila nel 1° semestre 2016) e **risultato netto negativo per Euro 1,3 milioni** (negativo per Euro 230 mila al 30/06/2016) in seguito alla svalutazione di crediti e della partecipazione in Digital Events S.r.l.

**Milano, 27 settembre 2017** - Il Consiglio di Amministrazione di Digital Magics S.p.A., *business incubator* quotato sul mercato AIM Italia (simbolo: DM), organizzato e gestito da Borsa Italiana, ha approvato in data odierna la relazione semestrale al 30 giugno 2017.

*“È stato un semestre molto significativo durante il quale abbiamo consolidato la nostra leadership nel settore dell'innovazione digitale in Italia. Abbiamo proseguito la nostra attività di investimento in nuove società, effettuato la svalutazione di una società non più attiva e ceduto la partecipazione in ProfumeriaWeb, portando a 66 il numero delle società operative presenti nel nostro portafoglio. È in progressivo aumento anche il numero di programmi di Open Innovation attraverso cui puntiamo a favorire un percorso di innovazione nelle realtà imprenditoriali consolidate e di elevato standing anche internazionali, che operano sul territorio nazionale. Contestualmente manteniamo solidi valori patrimoniali con un patrimonio netto cresciuto a 20,3 milioni di Euro e una posizione finanziaria netta sostanzialmente in equilibrio, con risorse finanziarie per oltre 4 milioni di Euro che ci permetteranno di rafforzare ulteriormente il nostro posizionamento nel Digital Made in Italy”* ha commentato **Alberto Fioravanti, Fondatore e Presidente Esecutivo di Digital Magics**.

### **PRINCIPALI RISULTATI AL 30 GIUGNO 2017**

Il Valore della Produzione è pari a Euro 1,2 milioni (Euro 1,4 milioni al 30/06/2016). In particolare, i ricavi da servizi di incubazione sono pari a Euro 695 mila (Euro 946 mila nel 1° semestre 2016), a seguito del trasferimento alla partecipata Talent Garden di alcune attività di coworking e servizi di logistica a favore delle startup incubate.

L'EBITDA è negativo per Euro 410 mila al 30 giugno 2017 (positivo per Euro 153 mila al 30 giugno 2016) essenzialmente per minori costi capitalizzati per circa Euro 400 mila. L'EBIT è negativo per Euro 901 mila (positivo per Euro 43 mila nel 1° semestre 2016) sia per i maggiori ammortamenti relativi ai nuovi investimenti operati, sia per la svalutazione di crediti verso le partecipate (circa Euro 291 mila).

Il risultato dell'esercizio al 30 giugno 2017 è negativo per Euro 1,3 milioni (negativo per Euro 230 mila al 30 giugno 2016) dopo (i) la svalutazione della partecipazione nella startup Digital Events S.r.l. per Euro 528 mila, non più operativa e posta in liquidazione volontaria dal 12 luglio 2017, (ii) la svalutazione di crediti verso le partecipate (le svalutazioni complessive erano state pari a Euro 181 mila nel 1° semestre 2016) e (iii) a seguito dei maggiori ammortamenti, che hanno assorbito l'aumento dei proventi finanziari registrati nel periodo (+220 mila Euro rispetto al 1° semestre 2016).

L'indebitamento finanziario netto al 30 giugno 2017 è pari a Euro 163 mila (Euro 3,9 milioni al 31/12/2016), l'indebitamento a medio-lungo termine è pari a Euro 3,4 milioni; le disponibilità liquide ammontano a Euro 4,1 milioni.

Il patrimonio netto è cresciuto a Euro 20,2 milioni da Euro 14,9 milioni al 31 dicembre 2016 grazie sia al successo dell'aumento di capitale per circa Euro 5 milioni, che ha visto la partecipazione di TIP e di Marco Gay e l'ingresso nella compagine sociale del gruppo di Danilo Iervolino, sia all'aumento di capitale riservato a Innogest SGR (tra i più importanti fondi italiani di venture capital specializzato in investimenti *early stage*) e ai fondatori dell'acceleratore Withfounders, con il conferimento del 35% di Withfounders ed Euro 600 mila di cassa.

Il primo semestre del 2017 è stato caratterizzato da eventi e azioni in linea con la strategia aziendale:

- emissione di n. 1.643.278 Warrant assegnati gratuitamente agli azionisti (n. 1 Warrant ogni n. 4 azioni Digital Magics possedute); ciascun Warrant, in caso di esercizio (previsto nel mese di ottobre di ciascun anno dal 2017 al 2022), conferisce diritto a sottoscrivere n. 1 nuova azione ordinaria Digital Magics al prezzo, nel primo periodo di esercizio a ottobre 2017, di Euro 5,75. L'aumento di capitale corrispondente è stato pari a massimi Euro 14,4 milioni, incluso sovrapprezzo.
- Lancio di 10 programmi di Open Innovation con primarie aziende italiane, fra cui IBM, Buffetti, Moleskine, Adecco, oltreché il rinnovo con Poste italiane.

## **PORTAFOGLIO STARTUP E INVESTIMENTI AL 30 GIUGNO 2017**

Al 30 giugno 2017 le società operative in portafoglio sono salite a 66, di cui 36 Startup Innovative e 7 PMI Innovative; nel 1° semestre 2017 Digital Magics ha ceduto la propria quota di Vin.Ci. S.r.l. (ProfumeriaWeb) e ha acquisito 17 nuove partecipazioni appartenenti principalmente ai settori fintech, agritech, traveltech, social media e B2B tech service.

Il valore stimato del portafoglio secondo gli analisti di Banca Akros è superiore a 58 milioni di Euro (Equity Research pubblicata in data 26 settembre 2017).

Gli **investimenti** nelle partecipate, nel primo semestre, sono stati pari a Euro 2,1 milioni (Euro 1,17 milioni nel primo semestre 2016). Il totale delle **immobilizzazioni finanziarie** sale così a Euro 15,5 milioni al 30 giugno 2017 da Euro 14 milioni al 31 dicembre 2016.

**FATTI DI RILIEVO SUCCESSIVI AL 30 GIUGNO 2017**

- *In data 22 settembre* Digital Magics, in occasione del Lugano IR Top Investor Day, ha presentato 12 startup fra le più dinamiche del proprio portafoglio, con un giro d'affari complessivo nel 2016 di oltre 14,4 milioni di Euro, in crescita del 60% rispetto all'anno precedente; il valore totale delle startup selezionate ammonta complessivamente a oltre 61,3 milioni di Euro dopo gli ultimi round di investimento.
- *In data 14 settembre*, Tamburi Investment Partners S.p.A., socio di riferimento di Digital Magics ha annunciato (tra l'altro) la concentrazione in un'unica società – StarTIP S.r.l. – di tutte le partecipazioni operanti nell'area delle startup, del digitale e dell'innovazione tra cui Digital Magics, Talent Garden, Telesia e altre. StarTIP sarà il veicolo attraverso cui verranno promosse anche tutte le ulteriori iniziative in tali settori, destinando a questo progetto fino a 100 milioni di Euro, da investire nei prossimi anni. Questa iniziativa di TIP rappresenta un enorme stimolo all'intero comparto degli investimenti nell'innovazione, ed è destinata a cambiare le prospettive di sviluppo delle migliori startup che troveranno in StarTIP un solido partner, a partire da quelle nel portafoglio di Digital Magics.

Proseguono inoltre le attività finalizzate alla valorizzazione delle partecipazioni delle startup che hanno completato con successo il ciclo di incubazione.

A seguire Conto Economico, Stato Patrimoniale e Rendiconto Finanziario al 30 giugno 2017.

Questo comunicato stampa è online su sul sito della Società nella sezione *Investors/Comunicati Stampa*.

***Digital Magics**, quotato sul mercato AIM Italia (simbolo: DM), è un incubatore di progetti digitali che fornisce servizi di consulenza e accelerazione a startup e imprese, per facilitare lo sviluppo di nuovi business tecnologici. Grazie alla partnership con Talent Garden e Tamburi Investment Partners, guida la più importante piattaforma nazionale dell'innovazione per il DIGITAL MADE IN ITALY, offrendo alle imprese eccellenti servizi per la trasformazione digitale e l'“Open Innovation”, mentre alle startup innovative il supporto per creare progetti di successo, dall'ideazione fino all'IPO. I servizi di incubazione e di accelerazione di Digital Magics sono attivi nei campus di coworking TAG presenti in tutta Italia. Complementari ai servizi sono le attività di investimento, che hanno prodotto negli anni un portafoglio di oltre 70 partecipazioni in startup, scaleup e spinoff digitali con alti tassi di crescita. Le aziende accelerate sono affiancate dal Digital Magics LAB, un team di partner di grande esperienza imprenditoriale, e beneficiano sia dell'ampio network di investitori privati e istituzionali che le supportano attraverso i “club deal”, sia delle tante aziende partner che le supportano a livello industriale.*

***Banca Akros** agisce in qualità di Nomad e Specialist ai sensi del Regolamento Emittenti AIM Italia. Per la trasmissione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate, Digital Magics si avvale del sistema di diffusione eMarket SDIR e del meccanismo di stoccaggio eMarket STORAGE disponibile all'indirizzo [www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com) gestiti da Spafid Connect S.p.A..*

**Per ulteriori informazioni:**

**Digital Magics** – Ufficio Stampa

Giorgio Bocchieri – Mail: [giorgio.bocchieri@digitalmagics.com](mailto:giorgio.bocchieri@digitalmagics.com)

Tel. 02 52505202 – Mob. 334 6853078

**IR Top** – Investor Relations

Floriana Vitale – Mail: [f.vitale@irtop.com](mailto:f.vitale@irtop.com)

Tel. 02 45473883/4

**Banca Akros** – Nomad

Mail: [ecm@bancaakros.it](mailto:ecm@bancaakros.it)

Tel. 02 434441

**CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO**

(in Euro)

	I° Semestre 2017	I° Semestre 2016	Variazione
Ricavi delle vendite, delle prestazioni	694.950	945.833	(250.883)
Altri ricavi e incrementi immobilizzazioni	481.174	438.863	42.311
<b>Valore della produzione</b>	<b>1.176.124</b>	<b>1.384.696</b>	<b>(208.572)</b>
Costo materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(8.300)	(12.059)	3.759
Costo dei servizi esterni, godimento dei beni di terzi ed altri oneri	(1.387.099)	(1.045.325)	(341.774)
<b>Valore aggiunto</b>	<b>(219.275)</b>	<b>327.312</b>	<b>(546.587)</b>
Costo del lavoro	(191.116)	(173.964)	(17.152)
<b>Margine operativo lordo (EBITDA)</b>	<b>(410.391)</b>	<b>153.348</b>	<b>(563.739)</b>
<b>Ammortamenti</b>	<b>(199.127)</b>	<b>(110.008)</b>	<b>(89.119)</b>
<b>Altri stanziamenti rettificativi</b>	<b>(290.986)</b>	-	(290.986)
<b>Risultato operativo (EBIT)</b>	<b>(900.504)</b>	<b>43.340</b>	<b>(943.844)</b>
Proventi (oneri) finanziari netti	153.112	(73.279)	226.391
Rettifiche di valore di attività finanziarie	(528.000)	(180.600)	(347.400)
Risultato prima delle imposte	(1.275.392)	(210.539)	(1.064.853)
Imposte sul reddito dell'esercizio		(19.608)	19.608
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>(1.275.392)</b>	<b>(230.147)</b>	<b>(1.045.245)</b>

**STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO**

(in Euro)

	30/06/2017	31/12/2016	Variazione
Capitale immobilizzato	18.485.452	16.879.761	1.605.691
Attività di esercizio a breve	3.497.101	3.668.207	(171.106)
Attività dell'esercizio	21.982.553	20.547.968	1.434.585
Debiti commerciali, verso controllate e collegate	(955.089)	(1.168.083)	212.994
Passività di esercizio a breve	(1.496.684)	(1.637.127)	140.443
Capitale di esercizio netto	2.000.417	2.031.080	(30.663)
Trattamento di fine rapporto	69.741	68.517	1.224
<b>CAPITALE INVESTITO NETTO</b>	<b>20.416.128</b>	<b>18.842.324</b>	<b>1.573.804</b>
Patrimonio netto	20.253.467	14.898.245	5.355.222
Disponibilità liquide	(4.062.754)	(733.178)	(3.329.576)
Debiti verso banche a breve termine	863.572	1.171.629	(308.057)
(Posizione)/Indebitamento finanziario netto a breve termine	(3.199.182)	438.451	(3.637.633)
Debiti verso banche a m/l termine	3.361.843	3.505.628	(143.785)
(Posizione)/Indebitamento finanziario netto a medio-lungo termine	3.361.843	3.505.628	(143.785)
<b>Totale indebitamento finanziario netto</b>	<b>162.661</b>	<b>3.944.079</b>	<b>(3.781.418)</b>
<b>MEZZI PROPRI E DEBITI FINANZIARI</b>	<b>20.416.128</b>	<b>18.842.324</b>	<b>1.573.804</b>

**RENDICONTO FINANZIARIO**  
(in Euro)

	I° Semestre 2017	I° Semestre 2016
<b>A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale</b>		
<b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	(1.275.392)	(115.554)
Imposte sul reddito	-	19.608
Interessi passivi (interessi attivi)	76.388	73.279
Minusvalenze (plusvalenze) da alienazione immobilizzazioni	-	(4.583)
Minusvalenze (plusvalenze) da alienazione immobilizzazioni finanziarie	(229.500)	(69.331)
<b>1. Utile (Perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, dividendi e plus-minusvalenze da cessione</b>	<b>(1.428.504)</b>	<b>(96.581)</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel CCN</i>		
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	192.542	102.132
Ammortamento immobilizzazioni materiali	6.585	7.876
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	528.000	180.600
Accantonamento T.f.r.	10.780	9.326
Svalutazione crediti commerciali	290.986	-
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN</b>	<b>(399.611)</b>	<b>203.353</b>
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento (aumento) crediti verso clienti	(149.095)	(354.378)
Decremento (aumento) crediti verso controllate	(471.819)	(905.911)
Decremento (aumento) crediti verso collegate	281.510	(191.967)
Decremento (aumento) crediti tributari	(152.316)	(1.626)
Decremento (aumento) altre attività, nette	(50.751)	255.732
Decremento (aumento) ratei e risconti attivi	126.690	54.181
Aumento (decremento) debiti verso fornitori	19.091	256.437
Aumento (decremento) debiti verso controllate	(369.304)	(112.907)
Aumento (decremento) debiti verso collegate	21.120	6.952
Aumento (decremento) debiti tributari	(23.279)	(63.891)
Aumento (decremento) altre passività, nette	(38.315)	(59.291)
Aumento (diminuzione) ratei e risconti passivi	14.145	35.667
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN</b>	<b>(1.191.934)</b>	<b>(877.649)</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati (pagati)	(76.388)	(73.279)
T.f.r. pagato	(9.556)	(40.097)
<b>4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche</b>	<b>(1.277.877)</b>	<b>(991.025)</b>
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>(1.277.877)</b>	<b>(991.025)</b>
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti) - Disinvestimenti	(1.379)	10.532
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti) - Disinvestimenti	(279.055)	165.379
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	(453.324)	
Prezzo di realizzo disinvestimenti	230.000	(945.252)
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
<b>Flussi finanziari dall'attività d'investimento (B)</b>	<b>(503.758)</b>	<b>(769.341)</b>
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Aumento (decremento) debiti bancari a breve termine	(308.057)	(524.698)
Aumento (decremento) debiti bancari a medio termine	(143.785)	662.126
Prestito obbligazionario	-	(313.500)

*Mezzi propri*

Aumento di capitale a pagamento	5.563.054	500.000
<b>Flusso finanziario dall'attività di finanziamento (C)</b>	<b>5.111.212</b>	<b>323.928</b>
<b>Incremento(decremento) delle disponibilità liquide (A+B+C)</b>	<b>3.329.576</b>	<b>(1.436.438)</b>
<b>Disponibilità liquide al 1 gennaio</b>	<b>733.178</b>	<b>2.628.074</b>
<b>Disponibilità liquide al 30 giugno</b>	<b>4.062.754</b>	<b>1.191.636</b>